

FUNDACION DE BENEFICENCIA HOGAR DE CRISTO Y FILIALES

Estados financieros consolidados por los años
terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015
e informe del auditor independiente

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Directores de
Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB").



Santiago, Chile
Agosto 2, 2017



Valenzuela Cid



FUNDACIÓN DE BENEFICENCIA HOGAR DE CRISTO Y FILIALES

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015

(En miles de pesos chilenos - M\$)

ACTIVOS	Notas N°	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	2.849.180	4.581.913
Otros activos financieros, corrientes	7	130	15.116
Otros activos financieros con restricción, corrientes	8	425.751	436.946
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	10	5.502.422	4.477.385
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	86.094	49.133
Otros activos no financieros, corrientes	9	175.215	166.636
Inventarios	12	561.632	537.026
Activos por impuestos corrientes	13	495.339	265.819
Total activos corrientes		10.095.763	10.529.974
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos no financieros no corrientes	14	14.396.231	12.287.835
Inversión en asociadas	15	7.831.549	9.742.350
Propiedades, planta y equipo	16	37.661.573	38.256.630
Propiedades de inversión	17	9.115.746	10.973.833
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no corrientes	10	929.682	1.111.912
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	11	3.355.112	3.245.165
Otros activos, no corrientes	18	6.419.429	6.728.637
Activos por impuestos diferidos	19	187.235	-
Total activos no corrientes		79.896.557	82.346.362
TOTAL ACTIVOS		89.992.320	92.876.336

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

	Notas Nº	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
PATRIMONIO Y PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros, corrientes	20	82.345	78.015
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	21	4.836.970	4.757.898
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	12	28.078	28.716
Otros pasivos no financieros corrientes	22	1.305.306	1.619.736
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	23	2.703.422	2.368.456
Total pasivos corrientes		8.956.121	8.852.821
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros, no corrientes	20	207.842	284.622
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	21	5.000	80.145
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	23	2.828.643	2.353.181
Pasivos por impuestos diferidos	19	-	14.833
Otros pasivos no corrientes	24	1.343.276	1.178.928
Total pasivo no corrientes		4.384.761	3.911.709
TOTAL PASIVOS		13.340.882	12.764.530
PATRIMONIO NETO			
Capital pagado		2.844.770	2.844.770
Ganancias acumuladas		37.568.567	41.188.803
Otras reservas		36.238.101	36.078.233
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		76.651.438	80.111.806
Participación no controladora		-	-
PATRIMONIO TOTAL		76.651.438	80.111.806
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS			
		89.992.320	92.876.336

FUNDACIÓN DE BENEFICENCIA HOGAR DE CRISTO Y FILIALES

**ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015**
(En miles de pesos chilenos - M\$)

	Notas N°	Acumulado	
		01.01.2016 31.12.2016	01.01.2015 31.12.2015
		M\$	M\$
Ingresos por membresías	25	24.180.656	22.853.867
Ingresos por donaciones	26	3.004.819	2.957.607
Ingresos por conventos con el Estado	27	19.621.797	20.957.966
Ingresos por productos, recuperaciones y otros	28	15.893.773	15.136.561
Costo membresías	29	(7.465.505)	(7.142.556)
Costo donaciones		(411.020)	(441.421)
Costo productos, recuperaciones y otros	30	(6.511.154)	(6.014.410)
Ganancia bruta		48.313.366	48.307.614
Gastos de atención social	31	(39.879.306)	(40.164.012)
Gastos de administración y ventas	32	(10.218.990)	(9.185.526)
Depreciaciones y provisiones del personal	33	(1.808.801)	(2.056.095)
Subtotal recurrente		(3.593.731)	(3.098.019)
Otros Ingresos, por función	34	1.874.820	10.110.759
Otros gastos por función	35	(1.917.140)	(2.014.960)
Ganancia (pérdidas) antes de Impuestos		(70.420)	(223.564)
Gasto por Impuesto a las ganancias		(3.706.471)	4.774.216
Ganancia (pérdida) del año			
Otros resultados integrales			
Ganancia (pérdida) actuariales por planes de beneficio a los empleados	36	(233.716)	997.584
Ganancia (pérdida) por diferencias de cambio por conversión		(137)	3.660
Total Resultado Integral del año		(3.940.324)	5.775.460

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

FUNDACIÓN DE BENEFICENCIA HOGAR DE CRISTO Y FILIALES

ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015

(cifras en miles de pesos chilenos -M\$)

Nota		Saldo Inicial 01.01.2016	Resultado Integral: pérdida del año	Otro resultado integral	Total resultado integral	Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	Saldo Final 31.12.2016
	Capital	2.844.770	-	-	-	-	2.844.770
	pagado	M\$					
	Otras	reservas	-	-	-	-	34.848.384
	M\$						
	diferencias de	Reservas por	-	(137)	(137)	-	2.932
	cambio por	conversion	-	(137)	(137)	-	2.932
	M\$						
	Por Beneficios a los	Empleados	-	(162.462)	(162.462)	(71.254)	993.064
	M\$						
	Total	reservas	-	(162.599)	(162.599)	322.467	36.238.101
	otras	M\$					
	Ganancias	acumuladas	-	-	-	86.235	37.568.567
	M\$						
	Patrimonio	Neto total	80.111.806	(3.706.471)	(162.599)	408.702	76.651.438
	M\$						
	Saldo Inicial 01.01.2015	2.844.770	34.029.321	(591)	229.196	34.257.926	36.078.233
	M\$						
	Capital	pagado	M\$				
	Otras	reservas	M\$				
	M\$						
	diferencias de	Reservas por	-	-	-	-	3.069
	cambio por	conversion	-	-	-	-	3.069
	M\$						
	Por Beneficios a los	Empleados	-	699.623	703.283	1.117.024	1.226.780
	M\$						
	Total	reservas	-	699.623	703.283	1.117.024	36.078.233
	otras	M\$					
	Ganancias	acumuladas	-	4.774.216	4.774.216	-	41.188.803
	M\$						
	Patrimonio	Neto total	73.517.283	4.774.216	703.283	5.477.499	80.111.806
	M\$						
	Saldo Inicial 01.01.2015	2.844.770	34.029.321	(591)	229.196	34.257.926	36.078.233
	M\$						
	Capital	pagado	M\$				
	Otras	reservas	M\$				
	M\$						
	diferencias de	Reservas por	-	-	-	-	3.069
	cambio por	conversion	-	-	-	-	3.069
	M\$						
	Por Beneficios a los	Empleados	-	699.623	703.283	1.117.024	1.226.780
	M\$						
	Total	reservas	-	699.623	703.283	1.117.024	36.078.233
	otras	M\$					
	Ganancias	acumuladas	-	4.774.216	4.774.216	-	41.188.803
	M\$						
	Patrimonio	Neto total	73.517.283	4.774.216	703.283	5.477.499	80.111.806
	M\$						
	Saldo Final 31.12.2015	2.844.770	34.848.384	3.069	1.226.780	36.078.233	41.188.803
	M\$						
	Capital	pagado	M\$				
	Otras	reservas	M\$				
	M\$						
	diferencias de	Reservas por	-	-	-	-	3.069
	cambio por	conversion	-	-	-	-	3.069
	M\$						
	Por Beneficios a los	Empleados	-	699.623	703.283	1.117.024	1.226.780
	M\$						
	Total	reservas	-	699.623	703.283	1.117.024	36.078.233
	otras	M\$					
	Ganancias	acumuladas	-	4.774.216	4.774.216	-	41.188.803
	M\$						
	Patrimonio	Neto total	73.517.283	4.774.216	703.283	5.477.499	80.111.806
	M\$						

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros consolidados

FUNDACION DE BENEFICENCIA HOGAR DE CRISTO Y FILIALES

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADOS INDIRECTOS
 POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015
 (Cifras en miles de pesos chilenos - M\$)

	Acumulado	
	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
	M\$	M\$
Estado de efectivo, metodo indirecto		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Ganancia (pérdida)	(3.706.471)	4.774.216
Utilidad en venta de activo fijo	(1.223.396)	(1.485.135)
Ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)	-	-
Donaciones de Bienes-Derechos y Acciones	(233.109)	(5.091.954)
Provisiones del personal	575.194	762.713
Utilidad deventada por inversión entidades relacionadas	(460.991)	(303.041)
Pérdida devengada por inversión en entidades relacionadas	-	69.695
Otros (abonos) cargos	(352.727)	116.929
Ajustes por gasto por impuestos a las ganancias	(49.702)	223.564
Ajustes por disminuciones (incrementos) en los inventarios	(1.265)	(9.753)
Ajustes por disminuciones (incrementos) en cuentas por cobrar de origen comercial	(1.098.454)	(1.101.931)
Ajustes cuentas por cobrar y pagar EERR	654.723	102.439
Ajustes por disminuciones (incrementos) impuestos corrientes	(153.590)	(62.120)
Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	60.468	656
Ajustes por disminuciones (incrementos) en cuentas por pagar de origen comercial	79.869	(119.567)
Ajustes por incrementos (disminuciones) en cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	(543.643)	(130.069)
Ajustes por incrementos (disminuciones) en cuentas otros pasivos corrientes	(125.571)	83.550
Ajustes por disminuciones (incrementos) otros activos financieros corrientes	21.262	20.011
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	1.189.286	1.263.872
Ajustes por pérdidas (ganancias) por la disposición de activos no corrientes	(605.899)	327.938
Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversion o financiaciön	(5.974.016)	(557.987)
Total de ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)	-	-
Intereses pagados	-	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(5.974.016)	(557.987)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) actividades de Inversion		
Importes procedentes de la venta de propiedades, plantas y equipos	3.830.457	3.377.696
Cesión Derechos	74.773	67.744
Compras de propiedades, planta y equipos	(614.669)	(433.430)
Préstamo a largo plazo Fondo Esperanza SpA	(18.536)	(342.830)
Rescate de fondos mutuos	(343.434)	-
Flujos de efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) actividades de inversion	2.928.591	2.669.180
Flujos de Efectivo Procedentes de (utilizados en) actividades de Financiaciön		
Liquidación de Inversión a largo plazo	1.022.877	351.985
Ingreso enajenación Cinerario	182.230	171.778
Pagos de préstamos bancarios	-	(365.864)
Retiros	(9.467)	-
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	97.554	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	1.293.194	157.899
Flujos de Efectivo Neto Procedentes de (utilizados en) actividades de Financiaciön	(1.752.231)	2.269.092
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo.	-	-
antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	8.301	3.534
Efectos de las Variaciones en las tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Inicial	4.593.110	2.309.287
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Final	2.849.180	4.581.913

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

FUNDACION DE BENEFICENCIA HOGAR DE CRISTO

NOTAS AL ESTADO DE POSICION FINANCIERA CONSOLIDADO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015
(Cifras en miles de pesos – M\$)

1. INFORMACION GENERAL

La Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo es una entidad sin fines de lucro, con personalidad Jurídica concedida el 9 de Abril de 1945, según consta en el decreto Supremo N° 1.688 del Ministerio de Justicia, Publicado en el Diario Oficial N° 21.637 de fecha 24 de abril del mismo año.

Fundación Ayuda y Esperanza es una entidad sin fines de lucro, con personalidad jurídica concedida el 3 de junio de 1966, según consta en el decreto Supremo N° 2656 del Ministerio de Justicia, Publicado en el Diario Oficial N° 21.637 de fecha 7 de noviembre del mismo año.

Fundación Cefocal es una entidad sin fines de lucro, con personalidad Jurídica concedida el 18 de Mayo de 1999, según consta en el decreto Supremo N° 498 del Ministerio de Justicia, Publicado en el Diario Oficial N° 36.393 de fecha 21 de junio de 1999.

Fundación Paréntesis, fue fundada el 2 de junio de 1993, es una entidad sin fines de lucro, con Personalidad Jurídica concedida el 26 de Noviembre de 1993 y Decreto Exento N° 1.900 del 25 de junio de 2007 publicado en el Diario Oficial N° 38.809 Pág. 6 de 10 de julio del mismo año.

Paréntesis Capacitación Ltda., fue constituido por escritura pública de fecha el 17 de mayo de 2006, otorgada ante el notario María Gloria Acharan Toledo. Su objetivo social según escritura es prestar servicios de capacitación. El extracto de la escritura social fue publicado el 16 de junio de 2006 en el Diario Oficial y se encuentra inscrita a fojas 22806 N° 15788 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2006.

La Fundación Rostros Nuevos es una entidad sin fines de lucro, con personalidad Jurídica concedida el 8 de febrero de 1996, según consta en el decreto Supremo N° 184 del Ministerio de Justicia, Publicado en el Diario Oficial el 287 de febrero de 1996.

Flores Rostros Nuevos HC Ltda., fue constituida por escritura pública de fecha 12 de agosto de 1999, otorgada ante el Notario Jorge Zañartu Squella, suplente del titular Patricio Zaldivar Mackenna. Su objetivo social es comercialización en general de flores y plantas ornamentales, todas actividades realizadas con el fin de proveer fondos para el financiamiento de las obras que mantiene la Fundación Rostros Nuevos.

La Fundación Súmate es una entidad sin fines de lucro, con personalidad Jurídica concedida el 26 de mayo de 1993, según consta en el decreto Supremo N° 584 del Ministerio de Justicia, Publicado en el Diario Oficial N° 34610 de fecha 09 de julio del mismo año.

Providencia S.A (la “Sociedad”), fue constituida por escritura pública de fecha 20 de enero de 1993, otorgada ante el Notario Jorge Zañartu Squella, suplente del titular Patricio Zaldívar Mackenna. Su objetivo social es efectuar la recaudación y cobro de cuotas sociales, y la cobranza y recaudaciones en general. El extracto de la escritura social fue publicado el 13 de febrero de 1993 en el Diario Oficial y se encuentra inscrita a fojas 3389 N° 2824 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 1993.

Funeraria del Hogar de Cristo S.A.C. se creó el 26 de enero de 1954, posteriormente se modificó con fecha 21 de junio de 1983 se transforma en sociedad de responsabilidad limitada, bajo la razón social Funeraria del Hogar de Cristo Limitada.

Inversiones Florencia Ltda. fué constituida por escritura pública de fecha 16 de octubre de 2006, otorgada ante Notario Juan Facuse Heresi, los derechos sociales de la Fundación fueron adquiridos mediante escritura de donación y modificación social de 30 de octubre de 2015 ante el Notario de Santiago don Patricio Zaldívar Mackenna.

Inversiones Venecia S.A fue constituida mediante escritura pública de 22 de diciembre de 2009, suscrita ante el Notario de Santiago don Juan Facuse Heresi, producto de la división de Inversiones “F.A.C. S.A”.

2. DESCRIPCION DEL NEGOCIO

El Hogar de Cristo, fundado en 1944 por San Alberto Hurtado, tiene la visión de lograr “Un País con Justicia, respeto y solidaridad”, ello inspirado en el último mensaje que su fundador expresara a los amigos del Hogar de Cristo, de ello se desprende su misión que es la de acoger con amor y dignidad a los más pobres entre los pobres, para ampliar sus oportunidades a una vida mejor. Como también es convocar con entusiasmo y vincular a la comunidad en su responsabilidad con los excluidos de la sociedad. La organización es transparente, eficiente y eficaz, y que animada por la espiritualidad de san Alberto Hurtado promueve una cultura de respeto, justicia y solidaridad.

A través de sus distintas líneas de acción la fundación atiende a personas que pertenecen a familias que sufren pobreza monetaria y multidimensional, es decir, no cuentan con los ingresos para salir de la línea de la pobreza y además no cuentan con salud, educación, vivienda, trabajo y seguridad laboral. Hoy en Chile hay casi un millón de personas en esta situación. Nuestro trabajo está enfocado en aquellos que se encuentran con mayor daño y vulnerabilidad y a quienes las políticas sociales no logran alcanzar, lo cual implica una atención de mayor complejidad, a través de nuestra cinco líneas de acción: educación inicial, residencias para niños, niñas y adolescentes, casa de la mujer, programas para personas en situación de calle y adulto mayor.

3. BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

3.1 Estados financieros consolidados

Los presentes estados financieros consolidados de Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y sus afiliadas correspondientes a los doce meses terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, se presentan en miles de pesos chilenos y han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Fundación y de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante “NIIF/NIC”), emitidas por el International Accounting Standard Board (en adelante “IASB”).

En la preparación de los presentes estados financieros consolidados, la Administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas e interpretaciones que serán aplicadas y los hechos y circunstancias actuales, los cuales pueden estar sujetos a cambios. Por ejemplo, modificaciones a las normas o interpretaciones adicionales que pueden ser emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB) que pueden cambiar la normativa vigente.

b. Nuevos pronunciamientos contables

Las siguientes nuevas normas e interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros. Su adopción no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Contabilización de las adquisiciones por participaciones en operaciones conjuntas (enmiendas a NIIF 11)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Aclaración de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización (enmiendas a la NIC 16 y NIC 38)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Agricultura: Plantas productivas (enmiendas a la NIC 16 y NIC 41)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Método de la participación en los estados financieros separados (enmiendas a la NIC 27)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 1)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Entidades de Inversión: Aplicación de la excepción de Consolidación (enmiendas a NIIF 10, NIIF 12 y NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Mejoras Anuales Ciclo 2012 – 2014 mejoras a cuatro NIIF	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016

Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente ni han sido adoptadas por la Sociedad. La Sociedad está analizando los efectos que pudieran tener estas nuevas normas e interpretaciones en sus futuros estados financieros.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 15, <i>Ingresos procedentes de contratos con clientes</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 16, <i>Arrendamientos</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Venta o Aportación de activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas (enmiendas a NIC 12)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 7)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Aclaración a la NIIF 15 “ <i>Ingresos procedentes de contratos con clientes</i> ”	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Aplicación NIIF 9 “Instrumentos Financieros” con NIIF 4 “Contratos de Seguro” (enmiendas a NIIF 4)	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, y sólo están disponibles durante tres años después de esa fecha.
Transferencias de propiedades de Inversión (enmiendas a NIC 40)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 12 y NIC 28)	Las enmiendas a NIIF 1 y NIC 28 son efectivas para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018. La enmienda a la NIIF 12 para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIF 22 Operaciones en moneda extranjera y consideración anticipada	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018

c. Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Fundación, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF. En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Gerencia de la Fundación, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.
- Las hipótesis empleadas para calcular las provisiones por beneficios a los empleados.
- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos años, lo que se haría reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

3.1 Principales criterios contables aplicados

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados.

a. Bases de preparación y presentación de los estados de situación financiera

Los presentes estados financieros consolidados de la Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales, por el año terminado al 31 de diciembre de 2016 y 2015, se presentan en pesos chilenos y han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”), emitidos por el International Accounting Standard Board (en adelante “IASB”).

Los presentes estados financieros consolidados reflejan fielmente la situación financiera de Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales al 31 de diciembre de 2016 y 2015, y los resultados de sus operaciones, de Patrimonio Neto y de Flujos de Efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, los cuales fueron aprobados por el directorio con fecha 2 de agosto de 2017.

b. Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de la Fundación y de sus afiliadas. Los saldos y efectos de las transacciones significativas realizadas entre las fundaciones han sido eliminados, así como también los resultados no realizados y se ha reconocido la participación de los inversionistas minoritarios que se presenta en el estado de situación financiera y en el estado de resultados integrales, bajo el concepto de participaciones no controladoras.

Las afiliadas cuyos estados financieros han sido incluidos en la consolidación son:

Nombre entidad relacionada		Porcentaje de Participación				
		año 2016		año 2015		
		Directo	Indirecto	Nombre entidad relacionada	Directo	Indirecto
Fundación Rostros Nuevos		100,00%	-	Fundación Rostros Nuevos	100,00%	-
Fundación Paréntesis		100,00%	-	Fundación Paréntesis	100,00%	-
Fundación Súmate		100,00%	-	Fundación Súmate	100,00%	-
Fundación Ayuda y Esperanza		100,00%	-	Fundación Ayuda y Esperanza	100,00%	-
Providencia S.A.		80,00%	20,00%	Providencia S.A.	80,00%	20,00%
San José Artículos Religiosos Ltda.		98,57%	1,43%	San José Artículos Religiosos Ltda.	98,57%	1,43%
Funeraria Hogar de Cristo Ltda.		99,99%	0,01%	Funeraria Hogar de Cristo Ltda.	99,99%	0,01%
Cefocal Ltda.		3,35%	96,65%	Cefocal Ltda.	3,35%	96,65%
Inversiones Austral Ltda.		99,99%	0,01%	Inversiones Austral Ltda.	99,99%	0,01%
Inversiones La Florita Ltda.		99,00%	0,10%	Inversiones La Florita Ltda.	99,00%	0,10%
Fundación Cefocal		100,00%	-	Fundación Cefocal	100,00%	-
Hogar de Cristo Internacional		100,00%	-	Hogar de Cristo Internacional	100,00%	-
Flores Rostros Nuevos Ltda.		1,00%	99,00%	Flores Rostros Nuevos Ltda.	1,00%	99,00%
Paréntesis Capacitación Ltda.		5,00%	95,00%	Paréntesis Capacitación Ltda.	5,00%	95,00%
Inversiones Venecia Ltda.		0,01%	99,99%	Inversiones Venecia Ltda.	0,01%	99,99%
Inversiones Florencia Ltda.		99,99%	0,01%	Inversiones Florencia Ltda.	99,99%	0,01%
Inversiones Siena Spa		100,00%	-	-	-	-
Inversiones Roma SpA		100,00%	-	-	-	-

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Fundación y entidades controladas por la Fundación (sus afiliadas). El control se logra cuando la Fundación tiene:

- (a) poder sobre la inversión (es decir derechos existentes que le dan la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada, es decir, las actividades que afectan de forma significativa a los rendimientos de la participada.);
- (b) exposición, o derecho, a rendimientos variables procedentes de su involucramiento en la participada; y
- (c) capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en sus rendimientos.

Cuando la Fundación tiene menos que la mayoría de los derechos a voto de una sociedad participada, tiene el poder sobre la sociedad participada cuando estos derechos a voto son suficientes para darle en la práctica la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada unilateralmente.

La Fundación considera todos los hechos y circunstancias para evaluar si los derechos a voto en una participada son suficientes para darle el poder, incluyendo:

- (a) el número de los derechos de voto que mantiene el inversor en relación con el número y dispersión de los que mantienen otros tenedores de voto;
- (b) los derechos de voto potenciales mantenidos por el inversor, otros tenedores de voto u otras partes;

(c) derechos que surgen de otros acuerdos contractuales: y

(d) cualesquiera hechos y circunstancias adicionales que indiquen que el inversor tiene, o no tiene, la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes en el momento en que esas decisiones necesiten tomarse, incluyendo los patrones de conducta de voto en reuniones de accionistas anteriores.

La Fundación reevaluará si tiene o no control en una participada si los hechos y circunstancias indican que ha habido cambios en uno o más de los tres elementos de control mencionados anteriormente.

c. Clasificación de los estados de situación financiera

El Estado de situación financiera consolidado de Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho periodo.

d. Estado consolidado integral de resultados

Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales han optado por presentar sus estados de resultados integrales clasificados por función.

e. Estado consolidado de flujo de efectivo

Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales han optado por presentar sus estados de flujos de efectivo de acuerdo al método indirecto.

3.2 Principios contables

Las políticas contables establecida más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los periodos presentados en estos estados de situación financiera y han sido aplicados consistentemente por las entidades del grupo.

a. Períodos - Los presentes estados financieros consolidados de Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2016 y de 2015 y los estados de cambios en el patrimonio y de resultados integrales y de flujos de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

b. Moneda funcional - La moneda funcional de la Fundación es el peso chileno.

c. Bases de conversión - Los activos y pasivos en moneda extranjera y unidades de fomento (UF), han sido convertidos a pesos chilenos (moneda de reporte pesos chilenos o \$) a los tipos de cambio observados a la fecha de cada cierre:

	31.12.2016	31.12.2015
	\$	\$
Dólar estadounidense (US\$)	669,47	710,16
Unidad de Fomento (UF)	26.347,98	25.629,09

(1) Las “Unidades de Fomento” (UF) son unidades de reajuste las cuales son convertidas a pesos chilenos, la variación de la tasa de cambio de la UF es registrada en el estado integral de resultados.

d. Compensación de saldos y transacciones - Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presencia sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación en Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales son aquellos en los que se tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea.

e. Propiedades, planta y equipo - Los Equipos mantenidos para su uso de suministro de bienes o servicios, o para fines administrativos, son presentados en el estado de situación financiera a sus importes revaluados, calculando el valor razonable a la fecha de la revaluación, menos las depreciaciones y pérdidas por deterioro acumuladas.

Cualquier aumento en la revaluación de éstos se reconoce en otro resultado integral y se acumula en el patrimonio, excepto en la medida que revierta una disminución en la revaluación del mismo activo previamente reconocida en resultados, en cuyo caso el aumento se acredita a resultados en la medida en que se carga la disminución previa.

Los costos de reparación y mantención son registrados como gasto en el ejercicio en que se incurren.

Una partida de propiedades, planta y equipo es dada de baja en cuentas al momento de su enajenación o cuando no se espera que surjan beneficios económicos futuros del uso continuado del activo. Cualquier ganancia o pérdida que surja de la enajenación o retiro de una partida de propiedades, planta y equipo es determinada como la diferencia entre las ganancias por ventas y el importe en libros del activo, y reconocida en resultados.

f. Depreciación - La depreciación de los activos fijos se calcula usando el método lineal, considerando el costo menos el valor residual sobre las vidas útiles estimadas.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si fuera necesario, en cada cierre de los estados financieros, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con las expectativas de uso de los activos.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante reconocimiento de pérdidas por deterioro.

La Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales deprecia los activos de propiedades, planta y equipo desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los activos entre los años de vida útil estimada.

A continuación se presentan los principales elementos de propiedades, planta y equipo y sus años de vida útil:

	Número de
Tipos de Bienes	Años
Maquinaria y Equipos	3 a 4
Edificios y construcciones	20 a 60
Vehículo	1 a 4
Letreros	4
Remodelaciones	9
Computacionales	2
Muebles y enseres	5

g. Deterioro de los activos – Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales utiliza los siguientes criterios para evaluar deterioros en caso que existan:

Activos financieros:

Los activos financieros están deteriorados si existe evidencia objetiva que demuestre que un evento que causa pérdida haya ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y ese activo tiene impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero, que pueda ser estimado con fiabilidad.

Una pérdida por deterioro en relación con activos financieros registrados al costo amortizado se calcula como diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva.

Una pérdida por deterioro en relación con un activo financiero disponible para la venta se calcula en referencia a su valor razonable.

Los activos financieros individualmente significativos son examinados para determinar su deterioro. Los activos financieros restantes son evaluados colectivamente en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en el resultado del año. Cualquier pérdida acumulada en relación con un activo financiero disponible para la venta, que haya sido reconocido anteriormente en patrimonio, es transferido al resultado cuando existen indicios de deterioro.

El reverso de una pérdida por deterioro ocurre sólo si este puede ser relacionado objetivamente con un evento ocurrido después de que éste fue reconocido. En el caso de

activos financieros registrados al costo amortizado y para los disponibles para la venta, el reverso es reconocido en el resultado. En el caso de los activos financieros que son títulos de renta variables, el reverso es reconocido directamente en patrimonio.

Activos no financieros:

Al cierre de cada año financiero, la Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales evalúa si existen indicadores que un activo podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o cuando existe un requerimiento anual de pruebas de deterioro de un activo, se realiza una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es mayor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo (UGE), menos los costos de venta y su valor de uso. Dicho monto recuperable es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que sean claramente independientes de los otros activos o grupos de activos. En este caso el monto recuperable se medirá a nivel de grupo de activos permanente a una "UGE". Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable.

Al evaluar el valor en uso, los futuros flujos de efectivo estimados son descontados a su valor presente, usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evaluaciones actuales de mercado, del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos. Para determinar el valor justo menos los costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiplos de valuación u otros indicadores de valor razonable disponibles.

Para los activos incluyendo la plusvalía, se realiza una evaluación a cada fecha de reporte respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o podría haber disminuido. Si existe tal indicador, las Fundaciones estima el monto recuperable. Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida, es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo, desde que reconoció la última pérdida por deterioro. Si ese es el caso, el valor libro que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro. Si ese es el caso, el valor libro del activo es aumentado a su monto recuperable. Ese monto aumentado no excede el valor libro que habría sido determinado, neto de depreciación, si no hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en períodos anteriores. Tal reverso es reconocido en el estado de resultados a menos que un activo sea registrado al costo reevaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento del costo de reevaluación.

- h. Criterios de Valorización de activos y pasivos financieros** - Inicialmente todos los activos y pasivos financieros deben ser valorizados según su valor razonable considerando además, cuando se trata de activos o pasivos financieros no clasificados como a valor razonable.
- i. Reconocimiento de ingresos** - Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias

de las Fundaciones durante el ejercicio, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad. Los ingresos ordinarios se miden por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir y representar los montos generados con ocasión de los servicios provistos en el curso normal de los negocios, netos de descuentos e impuestos asociados.

Sólo se reconocen ingresos ordinarios derivados de la prestación de servicios cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de realización de la prestación del servicio a la fecha del estado de situación financiera.

Los ingresos (gastos) por intereses se contabilizan considerando la tasa de interés efectiva aplicable al principal pendiente de amortizar durante el período de devengo correspondiente.

j. Inversiones y otros activos financieros - Los activos financieros dentro del alcance de NIC39 son clasificados como activos a valor justo a través de resultados, créditos y cuentas por cobrar, inversiones mantenidas hasta su vencimiento y activos financieros disponibles para la venta, según corresponda. Cuando los instrumentos financieros son reconocidos inicialmente se miden a su valor razonable más los costos de transacción directamente atribuibles.

i. Activos financieros

La Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales determina la clasificación de sus activos financieros luego del reconocimiento inicial y, cuando es permitido y apropiado, reevalúa esta designación en cada período financiero.

Los activos financieros, ya sean corrientes o no corrientes, se clasifican en las siguientes categorías:

- **Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en resultados:** su característica es que se incurre en ellos principalmente con el objeto de venderlos en un futuro cercano, para fines de obtener rentabilidad y liquidez. Estos instrumentos son medidos a valor razonable y las variaciones en su valor se registran en resultados en el momento que ocurren.
- **Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar a empresas relacionadas:** Los créditos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables que no son transados en un mercado activo formal. Esta categoría comprende las ventas al crédito simple, servicios prestados a Fundaciones relacionadas y otros menores.

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva que la Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y

filiales no será capaz de cobrar todos los importes que se adeuda de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. El importe de la provisión se determina en función de la incobrabilidad del saldo, la cual es determinada en base a un análisis de riesgo de cada cliente, historial de pago, antigüedad y el estado de recaudación de las cuentas por cobrar. El monto de la provisión se reconoce en resultados.

ii. Pasivos financieros no derivados

Todas las obligaciones y préstamos con instituciones financieras son inicialmente reconocidos, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Luego del reconocimiento inicial, las obligaciones y préstamos que se devengan intereses son posteriormente medidos al costo amortizado, reconociendo de ser aplicable en resultados cualquier mayor o menor valor en la colocación sobre el plazo de la respectiva deuda usando el método de tasa efectiva de interés, a menos que sean designados ítems cubiertos en una cobertura de valor justo.

Los pasivos financieros se dan de baja contablemente cuando las obligaciones especificadas en los contratos se cancelan, expiran o son condonadas.

La Fundación y filiales no mantiene deuda con condiciones de convertirse en instrumentos de patrimonio.

k. Otros activos - Los fondos entregados en administración se presentan al menor valor entre el costo de adquisición, el cual es equivalente a los fondos entregados en administración y el valor de mercado de las respectivas carteras de inversión al cierre de año. Los cargos correspondientes a los desembolsos efectuados en la mantención de los testamentos y nudas, los derechos en propiedades y las inversiones para fondos de reservas.

l. Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar - Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe una diferencia relevante con su valor razonable.

m. Provisiones - La obligación presente legal o implícita existente a la fecha de los estados financieros, surge como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse en flujo de salida de beneficios económicos para resolver la obligación, cuyo monto y momento de cancelación son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones al valor actual del monto más probable que se estima tendrá que desembolsar la Fundación para cancelar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, sobre las consecuencias del suceso en el que trae su causa y son reestimadas en cada cierre contable posterior.

i. Provisiones de beneficios a los empleados

Las obligaciones con los trabajadores están normadas por los convenios colectivos

vigentes e instrumentalizados mediante convenios colectivos y contratos individuales de trabajo.

La valorización de estas obligaciones se efectúa mediante un cálculo actuarial el cual considera hipótesis, entre las utilizadas destacan:

- i. Hipótesis o variables Demográficas:
 - Tasa de Rotación de empleados: es necesario cuantificar la cantidad de empleados que dejan la entidad, por distintas razones, en función del total de empleados.
 - Probabilidad de muerte o invalidez: para su cálculo se ha optado por usar tablas previstas por organismos reguladores.
 - Probabilidad de permanencia: representa la probabilidad de permanencia laboral futura de un trabajador, según su edad.
- ii. Hipótesis o variables Financieras: éstas están basadas en expectativas de mercado a la fecha del balance, para el ejercicio en el que las obligaciones de pago están siendo establecidas.
 - Tasa de inflación: es utilizada con el fin de reflejar el valor del dinero en el tiempo. Esta tasa deberá ser considerada como la de largo plazo establecida por el organismo competente en esta materia.
 - Tasa de aumento salarial: se calcula en base a la realidad histórica de la empresa, para los distintos grupos de empleados.
 - Tasa de Descuento: la tasa a utilizar debiera ser la tasa de bonos corporativos de alta calidad cuya moneda y vencimiento esté acorde a los beneficios establecidos. Sin embargo, algunos analistas también aplican tasas de bonos libre de riesgo, representados por los instrumentos emitidos por el Banco Central de Chile o representados por los instrumentos emitidos por el Banco Central de Chile o la Tesorería General de la República.

Como consecuencia de las modificaciones a la NIC 19 “Beneficios a los empleados”, a contar del 1 de enero de 2015, las pérdidas y ganancias que puedan producirse por variaciones de las obligaciones preestablecidas definidas, se registran en el rubro Otros Resultados Integrales. Adicionalmente, se efectuó la apertura entre corriente y no corriente como lo indica la normativa vigente.

Las pérdidas y ganancias actuariales tienen su origen en las desviaciones entre la estimación y la realidad del comportamiento de las hipótesis actuariales o en la reformulación de las hipótesis actuariales establecidas.

Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales ha provisionado el costo de las vacaciones del personal sobre la base de lo devengado.

ii. Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Estas provisiones se reconocen en el balance cuando se cumplen los siguientes requisitos en forma copulativa:

- Es una obligación actual como resultado de hechos pasados y,
- A la fecha de los estados financieros es probable que la Fundación tenga que desprenderse de recursos para cancelar la obligación y la cuantía de estos recursos puedan medirse de manera fiable.

Un activo o pasivo contingente es toda obligación surgida de hechos pasados cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están bajo el control de la Fundación.

n. Estado de flujo de efectivo - Para efectos de preparación del estado de flujos de efectivo, Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y filiales han definidos las siguientes consideraciones:

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original no superior a 90 días y riesgo no significativo de cambio en su valorización. En el estado de situación financiera, los sobregiros bancarios se clasifican como recursos de terceros en el pasivo corriente.

- **Actividades de operación:** son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Fundación, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como inversión o financiamiento.
- **Actividades de inversión:** corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- **Actividades de financiamiento:** actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

4. GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICION DE COBERTURA

La Fundación enfrenta diversos riesgos inherentes a la actividad que desarrolla.

Respecto al riesgo de mercado, el 45% de los ingresos proviene de la recaudación de donaciones que dependen de los cambios en el ciclo económico y la búsqueda (entrada) de otras ONG de este tipo de ingresos. Consideramos que dicho riesgo está diversificado al tener más de 398.000 socios individuales con cuotas promedio cercano a los \$5.500 mensuales, en la historia del Hogar ninguna crisis económica ha traído consigo una disminución importante en esta fuente de ingresos, y con la implementación de planes de fidelización hemos mantenido dicha cartera pese al crecimiento de otras ONG. Los únicos ingresos que parecieran estar indexados al ciclo económico son los aportes directos de empresas que alcanzan sólo al 5% de los ingresos. Otra fuente importante de ingresos está relacionada con Convenios Gubernamentales (45%), que están relacionadas con subvenciones por convenios suscritos a políticas del Estado sujetos a

licitación - adjudicación con un bajo riesgo de cumplimiento asociado a la no ejecución de dichos programas.

Por último, el 10% restante de los ingresos son negocios propios, fuertemente concentrados en Funeraria Hogar de Cristo e Ingresos por Arriendos, cuyo cumplimiento históricamente ha estado en línea a lo presupestado con desviaciones bajo el 5% de dichos ingresos.

Hogar de Cristo, tiene por política mantener un fondo de sustentabilidad, cuya finalidad es permitir enfrentar contingencias de distinta índole (caídas de ingresos, mayores gastos por aumento de costo del mercado, o decisiones estratégicas cuyos gastos no son operación recurrente). En la actualidad dicho fondo está bajo la administración de Larraín Vial, quienes hacen sugerencias a un comité respecto a las decisiones de inversión. Los miembros del comité son designados por el Directorio del Hogar de Cristo, son voluntarios pro bono y sesionan mensualmente. El riesgo de dicho fondo es similar a los fondos C de pensiones al tener límites máximos de renta variable 50%, moneda dólar 40% y un 6% por sector económico.

Para minimizar el riesgo de liquidez, junto con la existencia del Fondo Patrimonial de Sustentabilidad, la Fundación monitorea mensualmente sus resultados y efectúa proyecciones al cierre del ejercicio para poder tomar oportunamente las mejores decisiones que aseguren la correcta continuidad de su operación.

5. REVELACIONES DE LOS JUICIOS QUE LA GERENCIA HA YA REALIZADO AL APLICAR LAS POLITICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD

La aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectarán los montos a reportar de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período de reporte. La administración del Grupo necesariamente efectuará juicios y estimaciones, que tendrán un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros bajo NIIF. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros bajo NIIF.

a) Vida útil económica de activos - Los activos tangibles son depreciados linealmente sobre la vida útil económica. La administración revisa anualmente las bases utilizadas para el cálculo de la vida útil.

b) Deterioro de activos - La Fundación revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que estos activos podrían estar deteriorados. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente, son agrupados en una unidad generadora de efectivo (“UGE”) apropiada. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor entre su valor justo (metodología flujos futuros descontados) y su valor libro.

La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los

valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podrían impactar los valores libros de los respectivos activos.

c) Reconocimiento de ingreso – Se considera percibido cuando han sido informados por las instituciones recaudadoras. En el caso de los programas de gobierno se reconoce los ingresos en la medida que se han realizado en base a los meses de ejecución del programa.

d) Valor Actuarial – El pasivo reconocido en el balance general en relación con este beneficio definido sobre la base de cálculo, es el valor presente de la obligación al 31 de diciembre de 2016 y 2015. El pasivo por este beneficio definido fue calculado y se actualiza anualmente por un actuario independiente usando método de unidad de crédito proyectada.

6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La Fundación ha considerado como efectivo y equivalente al efectivo, los saldos en las cuentas corrientes bancarias y todas aquellas inversiones de corto plazo que se efectúen como parte de la Administración habitual de los excedentes de caja y cuyo vencimiento no es superior a 90 días a la fecha de inversión.

a) La composición de efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

	31.12.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Efectivo en cajas	427.758	199.594
Efectivo en cuentas corrientes	1.760.318	1.852.369
Inversiones (fondos mutuos)	639.054	2.321.273
Depósito a plazo	22.050	208.677
Totales	<u>2.849.180</u>	<u>4.581.913</u>

b) El detalle de efectivo:

	31.12.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Fondo Fijo	122.297	113.814
Caja gastos menores	6.564	2.831
Caja ingresos regional	298.689	81.343
Banco Chile	127.670	131.075
Banco de Crédito e Inversiones	42.359	15.924
Banco Estado	51.069	42.065
Banco Santander Santiago	1.263.574	1.404.522
Banco Itaú	423	183
Banco Scotiabank	222.555	216.380
Banco Security	129	1.045
Banco CorpBanca	2.773	2.741
Banco Bice	1.357	1.046
Banco BBVA	4.726	3.409
Banco Falabella	97	910
Banco Internacional	6.407	1.817
Total moneda nacional	2.150.689	2.019.105
Caja moneda extranjera	208	1.606
Banco Santander	10.059	6.240
Bank of America	7.537	18.866
Banco Chile moneda extranjera	19.583	2.318
Banco Citibank	-	3.828
Total moneda extranjera	37.387	32.858
Total efectivo	2.188.076	2.051.963

c) El detalle de equivalente de efectivo:

i) Inversiones a valor razonable con efecto en resultados - fondos mutuos

Al 31 de diciembre de 2016 :

Emisor	Fondo	Número de Cuotas 31.12.2015	Valor Inversión M\$
Banco Santander	Money market	161,51	211
Banco Santander	Money market	1.089,34	5.097
Banco Santander	Money market	157.230,00	204.980
Banco Santander	Monetario	178,22	7.840
Banco Santander	Money market	10.818,50	14.104
Banco Santander	Tesorería	246,80	465
Banco Santander	Money market	229.002,00	298.550
Banco Santander	Money market	75.453,00	98.368
Banco BCI	Bci express	667,70	9.003
Banco Chile	Corporativo A	17,43	436
Totales			<u>639.054</u>

Al 31 de diciembre de 2015:

Emisor	Fondo	Número de Cuotas 31.12.2015	Valor Inversión M\$
Banco Santander	Money market	58.329,90	73.511
Banco Santander	Money market	254.686,75	320.971
Banco Santander	Money market	46.812,20	107.285
Banco Santander	Eficiente	54.065,85	68.920
Banco Santander	Money market	11.386,06	53.286
Banco Santander	Money market	1.348,43	6.153
Banco Santander	Money market	1.196.411,24	1.507.644
Banco Santander	Monetario	178,22	7.621
Banco Santander	Money market	10.818,50	13.633
Banco Santander	Tesorería	246,80	449
Banco BCI	Bci express	2.427,51	31.537
Banco BCI	Efectivo serie clasica	212,06	130.263
Totales			<u>2.321.273</u>

Al 31 de diciembre de 2016 :

Banco Santander	20.974
Banco de Chile	1.076
Totales	<u>22.050</u>

Al 31 de diciembre de 2015 :

Banco Santander	55.970
Banco de Chile	1.076
Banco Santander	151.631
Totales	<u>208.677</u>

Se considera para el Estado de flujo de efectivo, equivalente de efectivo el saldo en caja, Banco y otras inversiones a corto plazo con un vencimiento original de hasta 90 días. La Fundación al cierre de los ejercicios informados, no presenta restricciones sobre el efectivo y efectivo equivalente.

7. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

La composición de otros activos financieros corrientes corresponde a la propiedad en acciones el detalle es el siguiente:

Institución	Tipo de Moneda	31.12.2016		31.12.2015	
		Número Acciones	Monto M\$	Número Acciones	Monto M\$
INDIVER SA	\$	16.200	130	16.200	341
GASCO S.A	\$			2.869	14.775
Totales		<u>16.200</u>	<u>130</u>	<u>19.069</u>	<u>15.116</u>

8. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CON RESTRICCIÓN CORRIENTES

La composición de otros activos financieros con restricción, corrientes corresponde a cuentas corrientes bancarias de uso de programas de Sename, por instrucciones de la institución deben quedar en cuentas independientes los saldos a rendir, el detalle es el siguiente:

Cuenta	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Banco Chile 70-01660-07	-	340
Banco Santander 62190709154	11.368	11.368
Banco Santander 6227465-4	54.814	24.457
Banco Santander 6231445-1	4	4
Banco Santander 6231451-6	47.296	47.296
Banco Santander 6231455-9	19.732	19.732
Banco Santander 6235102-0	10.733	5.296
Banco Santander 6235106-3	31.666	17.090
Banco Santander 6221248-9	18.609	1.937
Banco Santander 6221252-7	-	8.614
Banco Santander 6221255-1	19.872	10.050
Banco Santander 6222147-0	2	2
Banco Santander 6222151-8	4.981	111
Banco Santander 6227437-9	8.009	-
Banco Santander 6222157-7	-	76.772
Banco Santander 6227438-7	18.393	-
Banco Santander 6227439-5	40.264	-
Banco Santander 6235112-8	-	29.320
Banco Santander 6227417-4	2.311	3.722
Banco Santander 6227419-0	643	-
Banco Santander 6227422-0	27.911	16.875
Banco Santander 6227424-7	-	11.945
Banco Santander 6227425-5	8.388	9.236
Banco Santander 6227431-0	12.461	26.448
Banco Santander 6222111-9	-	3.025
Banco Santander 6222115-1	-	77.255
Banco Santander 6222108-9	744	-
Banco Santander 6298018-4	11.852	39
Banco Santander 6298044-3	32.667	28.416
Banco Santander 6235115-2	68	-
Banco Santander 6299069-4	29.959	33
Banco Santander 6299171-2	13.004	7.563
Totales	425.751	436.946

9. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle de otros activos no financieros corresponde a cuentas por cobrar al personal y fondos por rendir, el detalle es el siguiente:

Detalle	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Cuenta corriente empleados	102.868	89.820
Fondos por rendir	19.428	58.536
Otros deudores	52.919	18.280
Totales	175.215	166.636

10. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La composición del rubro al 31 de diciembre 2016 y 2015 es la siguiente:

Detalle	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$		
	Corrientes	No corrientes	Corrientes	No corrientes
Ministerio Desarrollo Social	618.465	-	-	-
Otros convenios gubernamentales	23.015	-	-	-
Testamentos y legados	175.129	-	-	-
Ministerio de Educación	81.533	-	-	-
Servicios de Salud	769.464	-	317.185	-
Sence	481.083	-	999.399	-
Transbank	1.006.595	-	947.976	-
Universidad Santo Tomas	-	-	5.960	-
Universidad de Las Américas	33.013	-	21.523	-
Macal Ltda.	696.539	-	200.000	-
Eduardo Flores Rivera	-	-	60.000	-
Inmobiliaria Viva Ltda.	-	-	166.589	-
Marcia Vera	-	-	5.391	-
Ramón Bravo Rojas	-	-	53.052	-
Corporación Capacitación y Empleo	-	-	64.471	-
Latam S.A	16.141	-	8.802	-
Fundación Cerro Navia Joven	-	-	22.500	-
Senda	203.247	-	210.929	-
Arriendos por cobrar	69.093	-	12.772	-
Conventos	24.806	-	36.507	-
Otros	163.660	-	189.375	-
Otros deudores	238.772	-	226.580	-
Cheques en cartera	517.530	-	602.627	-
Documentos protestados	43.372	-	21.704	-
Banco BCI	12.435	-	-	-
Fundación telefónica	20.000	-	-	-
Cuotas mortuorias	100.446	-	139.727	-
Anticipos	3.435	-	1.532	-
Previsora	5.203	-	4.276	-
Pagarés Los Parques	291.904	929.682	234.421	1.111.912
Provisión clientes incobrables	(92.458)	-	(75.913)	-
Totales	5.502.422	929.682	4.477.385	1.111.912

11. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS

A continuación se detallan los saldos y transacciones con entidades relacionadas:

a) Cuentas por cobrar a empresas relacionadas corrientes y no corrientes

Detalle	Corriente	
	31.12.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Los Parques S.A	86.094	49.120
Inversiones Roma SpA	-	13
Totales	86.094	49.133

Detalle	No Corriente	
	31.12.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Fondo Esperanza SpA	3.355.112	3.245.165
Totales	3.355.112	3.245.165

b) Cuentas por pagar a empresas relacionadas corrientes

Detalle	Corriente	
	31.12.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Fondo Esperanza SpA	23.269	20.603
Administradora Los Parques S.A	4.809	8.113
Totales	28.078	28.716

c) Las transacciones más significativas y sus efectos en resultado durante los períodos son:

Sociedad	Tipo de la relación	Filial	Descripción de la transacción	Moneda	Monto de la transacción		(Cargo) abono a resultado	
					31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
Fondo Esperanza SPA			Reajuste de préstamo	pesos	91 411	122 862	91 411	122 862
			Préstamo	pesos	18 536	341 830	-	-
			Servicios Informáticos	pesos	24 180	23 260	24 180	23 260
			Arrendo de Inmuebles	pesos	-	1 500	-	1 500
			Asesorías	pesos	500	500	500	500
			Recuperación de Gastos	pesos	12 021	17 658	12 021	17 658
			Préstamo	pesos	-	600 000	-	-
			Intereses préstamos	pesos	-	1 620	-	1 620
			Pagos efectuados	pesos	41 510	639 809	4 520	-
			Donación recibida	pesos	4 520	-	4 520	-
Los Parques S. A.	Administración común		Subarrendo de propiedad	pesos	21 729	17 363	(21 729)	(17 363)
			Asociación cuentas en participación	pesos	83 995	50 908	83 995	50 908
Administradora Los Parques S.A	Administración común		Subarrendo de propiedad	pesos	54 911	59 455	(54 911)	(59 455)

12. INVENTARIOS

El detalle de los inventarios es el siguiente:

	31.12.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Existencia en bodega locales y coronas	95.806	145.762
Urnas	276.946	212.513
Cirios y soldaduras, artículos escritorio varios	6.277	12.393
Productos básicos de consumo interno	145.751	125.525
Productos farmacéuticos de consumo interno	36.847	40.832
Bienes en bodega donaciones	5	1
Totales	561.632	537.026

13. ACTIVO POR IMPUESTO CORRIENTE

La composición de los activos por impuestos corrientes es el siguiente:

Detalle	31.12.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Pagos provisionales mensuales	253.797	122.564
Credito 4% activo fijo	10.043	2.283
Credito por gasto de capacitación	462.568	333.764
Iva credito fiscal	19.213	56.338
Otras provisiones de impuestos	(7.460)	(10.318)
Impuesto a la renta	(242.822)	(238.812)
Totales	495.339	265.819

14. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, NO CORRIENTES

La composición de otros activos financieros es el siguiente:

Detalle	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Fondo Patrimonial (Inversión Larraín Vial)	14.396.231	12.287.835
Totales	14.396.231	12.287.835

Corresponde al fondo patrimonial de sustentabilidad, cuya utilización requiere de una aprobación especial por parte del Directorio.

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 se registran retiros netos por M\$ 1.000.000 y M\$ 351.985 respectivamente.

15. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE LA PARTICIPACION

El detalle de las inversiones en empresas y entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es el siguiente:

Nombre entidad relacionada	País de Origen	Porcentaje de Participación %	Saldos al 01.01.2016 M\$	Adiciones M\$	Participación ganancias (pérdidas) M\$	Saldos al 31.12.2016 M\$
Fondo Esperanza SpA	CHILE	49,00%	7.370.558	-	460.991	7.831.549
Totales			7.370.558	-	460.991	7.831.549

Nombre entidad relacionada	País de Origen	Porcentaje de Participación %	Saldos al 01.01.2015 M\$	Adiciones M\$	Participación ganancias (pérdidas) M\$	Saldos al 31.12.2015 M\$
Fondo Esperanza SpA	CHILE	49,00%	7.067.517	-	303.041	7.370.558
Inversiones Roma SpA	CHILE	100,00%	-	2.142.179	(12.486)	2.129.693
Inversiones Siena SpA	CHILE	100,00%	-	299.308	(57.209)	242.099
Totales			7.067.517	2.441.487	233.346	9.742.350

Como se indica en las bases de consolidación durante el año 2016 se considera a las sociedades Inversiones Roma SpA e Inversiones Siena SpA, .

16. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

a) La composición de clase de propiedades, planta y equipos al cierre de cada año

VALORES NETO:	31.12.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Terrenos	14.746.340	14.803.254
Terrenos entregados en comodato	4.182.184	4.263.694
Terrenos y construcciones en leasing	258.417	258.336
Construcciones y obras en terrenos propios	11.244.158	11.220.502
Construcciones y obras en terrenos recibido en comodato	5.376.696	5.681.775
Construcciones y obras en terrenos entregadas en comodato	684.042	724.275
Vehículos	108.484	189.349
Vehículos en leasing	320.424	300.297
Equipos y muebles	103.915	122.003
Instalaciones y otros	360.203	299.168
Obras en curso	276.710	393.977
Total propiedades, plantas y equipos, neto	37.661.573	38.256.630

VALORES BRUTOS:	31.12.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Terrenos	14.746.340	14.803.254
Terrenos entregados en comodato	4.182.184	4.263.694
Terrenos y construcciones en leasing	291.911	286.610
Construcciones y obras en terrenos propios	20.960.685	20.402.701
Construcciones y obras en terrenos recibido en comodato	8.998.097	9.065.504
Construcciones y obras en terrenos entregadas en comodato	1.346.255	1.382.660
Vehículos	941.323	1.096.150
Vehículos en leasing	439.936	379.989
Equipos y muebles	446.607	396.461
Instalaciones y otros	487.609	410.699
Obras en curso	276.710	393.977
Total propiedades, plantas y equipos, neto	53.117.657	52.881.699

DEPRECIACION ACUMULADA	31.12.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Construcciones y obras de terrenos propios	(9.716.527)	(9.182.199)
Construcciones y obras de terrenos recibidos en comodato	(3.621.401)	(3.383.729)
Construcciones y obras de terrenos entregadas en comodato	(662.213)	(658.385)
Terrenos y construcciones en leasing	(10.173)	(8.258)
Vehículos	(832.840)	(906.801)
Vehículos en leasing	(119.512)	(79.692)
Equipos y muebles	(342.692)	(274.458)
Instalaciones y otros	(150.726)	(131.547)
Total depreciación acumulada	(15.456.084)	(14.625.069)

- b) Los movimientos para cada año de las partidas que integran el rubro de propiedades, planta y equipos son los siguientes:

DETALLE	2016			Saldo Final
	Saldo inicial	Adiciones (bajas)	Gasto por Depreciación	
	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos propios	19.066.948	(138.424)	-	18.928.524
Construcciones y obras en terrenos propios	11.944.778	581.325	(597.903)	11.928.200
Construcciones y obras en terrenos terceros	5.681.775	(45.040)	(260.039)	5.376.696
Construcciones en leasing	258.337	5.299	(5.221)	258.415
Vehículos	189.348	(8.376)	(72.489)	108.483
Vehículos en leasing	300.297	59.945	(39.819)	320.423
Equipos y muebles	122.003	50.148	(68.235)	103.916
Instalaciones y otros	299.169	76.910	(15.874)	360.205
Obras en curso	393.975	(117.264)	-	276.711
Saldo final	38.256.630	464.523	(1.059.580)	37.661.573

DETALLE	2015			Saldo Final
	Saldo inicial	Adiciones (bajas)	Gasto por Depreciación	
	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos propios	19.083.863	(16.915)	-	19.066.948
Construcciones y obras en terrenos propios	12.706.610	(152.405)	(609.427)	11.944.778
Construcciones y obras en terrenos terceros	5.915.177	80.024	(313.426)	5.681.775
Construcciones en leasing	256.171	7.387	(5.221)	258.337
Vehículos	276.341	(1.324)	(85.669)	189.348
Vehículos en leasing	201.573	124.343	(25.619)	300.297
Equipos y muebles	152.785	44.669	(75.451)	122.003
Instalaciones y otros	363.457	(38.229)	(26.059)	299.169
Obras en curso	550.374	(156.399)	-	393.975
Saldo final	39.506.351	(108.849)	(1.140.872)	38.256.630

El cargo a resultados por depreciación se encuentra especificado en la nota 33.

17. PROPIEDADES DE INVERSION

- a) La composición del rubro al 31 de diciembre 2016 y 2015 es el siguiente:

	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Propiedades de inversión	9.115.746	10.973.833
Total propiedades de inversión	9.115.746	10.973.833

b) Movimientos en propiedades de inversión:

	2016		
	Saldo Inicial M\$	Adiciones (Bajas) M\$	Otros Incrementos (Decrementos) M\$
Propiedades de inversión	10.973.833	-	-
Altas nudas propiedades	-	98.445	-
Altas por donaciones	-	105.261	-
Bajas por ventas	-	(1.932.969)	-
Traspaso de propiedad , plantas y equipos	-	-	882
Gasto por depreciación	-	-	(129.706)
Saldos Finales	10.973.833	(1.729.263)	(128.824)
			Saldo Final M\$
			10.973.833
			98.445
			105.261
			(1.932.969)
			882
			(129.706)

	2015		
	Saldo Inicial M\$	Adiciones (Bajas) M\$	Otros Incrementos (Decrementos) M\$
Propiedades de inversión	11.007.187	-	-
Altas nudas propiedades	-	1.944.029	-
Altas por donaciones	-	58.009	-
Bajas por ventas	-	(1.752.524)	-
Traspaso de propiedad , plantas y equipos	-	-	(159.868)
Gasto por depreciación	-	-	(123.000)
Saldos finales	11.007.187	249.514	(282.868)
			Saldo Final M\$
			11.007.187
			1.944.029
			58.009
			(1.752.524)
			(159.868)
			(123.000)

El cargo por depreciación se encuentra especificado en la nota 33.

18. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

La composición de otros activos no corrientes, es la siguiente:

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Garantías	34.194	37.162
Derechos en propiedades (2)	6.172.946	6.437.334
Cargos diferidos por nudas y testamentos (1)	181.585	234.484
Gastos pagados por anticipados	30.704	19.657
Totales	6.419.429	6.728.637

(1) La Fundación ha obtenido estos bienes por donación y se registran al momento de adquirir el dominio, el que se devenga cuando ocurre el deceso del donante y/o el usufructuario. Al 31 de diciembre 2016 y 2015 la Fundación mantiene derechos no devengados por este concepto ascendentes M\$ 1.966.750 y M\$ 1.945.090 respectivamente.

(2) Corresponde a derechos de bienes raíces en los cuales la Fundación mantiene porcentajes de participación. La variación en los derechos en propiedades durante el año 2016 y 2015 se debe a donaciones recibidas y a la enajenación de derechos, el movimiento es el siguiente:

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Saldo inicial	6.437.334	6.602.795
Donaciones recibidas	29.402	23.057
Venta derechos	(26.293)	(188.518)
Castigo derechos	(267.497)	-
Total	<u>6.172.946</u>	<u>6.437.334</u>

19. ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

a) Diferencias temporales

Activo	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Provisión deudores incobrables	5.958	2.612
Provisión de vacaciones	26.745	24.808
Provisión de gastos	1.548	28.022
Necesidad futura (NF)	342.535	97.502
Obligaciones por leasing	78.350	-
Activo fijo tributario	41.936	-
Totales	<u>497.072</u>	<u>152.944</u>

Pasivo

Activo fijo en leasing	(153.609)	(45.601)
Activo fijo financiero	(156.228)	(122.176)
Totales	<u>(309.837)</u>	<u>(167.777)</u>

Total activo (pasivo) neto

<u>187.235</u>	<u>(14.833)</u>
----------------	-----------------

b) Efecto en resultados

	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Provisión impuesto a la renta	(122.700)	124.687
Efectos de impuestos diferidos del año	172.402	(14.854)
Diferencias permanentes	(120.122)	(333.397)
Total	<u>(70.420)</u>	<u>(223.564)</u>

Tasa impositiva es la siguiente:

	31.12.2016	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2015
Conciliación de la tasa impositiva efectiva, tasa impositiva aplicable	%	M\$	%	M\$
Utilidad antes de impuestos		394.284		471.342
Tasa impositiva aplicable	24%	(94.628)	22,50%	(106.052)
Diferencias permanentes	-12,53%	(49.399)	3,27%	15.413
Otros efectos de la tasa impositiva por conciliación	-50,87%	(200.555)	-104,07%	(490.536)
	-39,40%	49.702	-78,30%	(109.833)

20. OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES

La composición de otros pasivos financieros, es el siguiente:

Institución	Corrientes		No Corrientes	
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
	M\$	M\$	M\$	M\$
Banco Chile Leasing	65.635	65.603	143.589	203.514
Intereses Diferidos Leasing	(12.309)	(15.815)	(15.549)	(27.097)
Banco Santander Leasing	29.019	28.227	79.802	108.205
Totales	82.345	78.015	207.842	284.622

21. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre 2016 y 2015 el detalle de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

Detalle	CORRIENTE	
	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Retenciones	1.257.116	1.118.245
Facturas por pagar	2.222.046	2.430.963
Seguros	1.014	1.065
Otras cuentas por pagar	685.888	580.864
Honorarios por pagar	2.026	18.718
Documentos por pagar	668.880	608.043
Totales	4.836.970	4.757.898

NO CORRIENTE

Detalle	31.12.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Raul Paiva Casali (1)	-	75.145
Inversiones Kachok Chile S.A. (2)	5.000	5.000
Totales	5.000	80.145

- (1) Con fecha 17 de abril de 2007, Raúl Paiva Casali da y entrega en mutuo a la Fundación Ayuda y Esperanza la suma de M\$18.000 equivalente a 979,35 UF, el dinero recibido será restituido el día 17 de abril de 2017, en única cuota equivalente a UF 979,35, más un interés de 1% anual y otro mutuo por la suma de M\$32.000 equivalente a UF 1.740,85, que será restituido a igual condición del anterior.
- (2) Con fecha 02 de abril de 2008, Inversiones Kachok Chile S.A., da y entrega en mutuo a la Fundación Ayuda y Esperanza, la suma de M\$5.000, el dinero recibido será restituido el día 27 de marzo de 2018, en una única cuota sin interés ni reajuste de ningún tipo.

22. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle de otros pasivos no financieros corrientes, es el siguiente:

Detalle	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Depósitos bancarios del período	50.061	75.646
Proyecto Ministerio de Educación Gasmar	25.000	-
Proyecto Sename	84.095	74.859
Proyecto MIDESO	-	28.858
Proyecto Senda	835.846	753.243
Proyecto Universidad Central	15.324	39.609
Proyecto ABTAO	-	7.000
Arriendo anticipado	4.174	30.897
Proyecto Senama	2.750	-
Proyecto Fonadis	5.618	-
Proyecto Corfo	21.881	-
Proyecto ECA	50.000	40.000
SENCE	6.056	12.019
	204.501	557.605
Totales	1.305.306	1.619.736

Los Proyectos corresponden a fondos recibidos de los distintos organismos que han sido utilizados parcialmente durante el año 2016 y 2015 y que se terminaran de utilizar a medida que sean ejecutados los proyectos.

23. PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

El detalle es el siguiente:

Detalle	31.12.2016		31.12.2015	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Provisión de vacaciones	2.105.576	-	1.867.770	-
Bono antigüedad	243.662	-	208.131	-
Provisión indemnización años de servicios	354.184	2.828.643	292.555	2.353.181
Totales	2.703.422	2.828.643	2.368.456	2.353.181

El movimiento de la provisión es el siguiente:

	2016	2015
Movimientos de la provisión por indemnización años de servicio		
Valor Actual al inicio del ejercicio	(2.645.736)	(3.000.490)
Variación por cambio de política de cálculo	-	-
Beneficios pagados en el período actual	297.087	393.727
Costo del servicio del período	(407.477)	(706.195)
Costo por intereses	(139.364)	(229.756)
Ganancias (pérdidas actuariales)	(227.267)	940.663
Nuevos trabajadores con derecho	(18.651)	(9.929)
Jubilados sindicalizados actuales	(41.419)	(33.756)
Total valor presente al final del ejercicio	(3.182.827)	(2.645.736)
Movimientos de la provisión bono de antigüedad		
Valor actual al inicio del ejercicio	(208.131)	(186.369)
Variación por cambio de política de cálculo	-	-
Beneficios pagados en el período actual	34.268	43.436
Costo del servicio del período	(9.371)	(61.091)
Costo por Intereses	(11.264)	(14.182)
Ganancias (pérdidas actuariales)	(6.449)	56.921
Nuevos trabajadores con derecho	(42.715)	(46.846)
Total valor presente al final del ejercicio	(243.662)	(208.131)
Bases actuariales utilizadas	31.12.2016	31.12.2015
Tasa de descuento	2,50%	3,12%
Tasa esperada de incremento salarial (sobre IPC anual)	1%	1%
Tabla de mortalidad	CB-2014 Y RV-2014	RV-2009
Edad de jubilación		
Mujeres	60 años	60 años
Hombres	65 años	65 años

24. OTROS PASIVOS NO CORRIENTES

Se informan en esta nota las ventas realizadas por la Funeraria Hogar de Cristo Ltda. bajo la modalidad de Necesidad Futura, servicio en que el contratante no hace uso inmediato de éste porque no se ha producido el deceso de beneficiario individualizado en el contrato. Estas transacciones son registradas contablemente al momento de la firma y pago del contrato y se imputan en la cuenta de pasivo Necesidad Futura.

La Fundación reconoce como ingresos los contratos anticipados de prestación de servicios denominados de Necesidad Futura en un 100% al momento de activarse el servicio, es decir, cuando se produce el deceso del beneficiario, éstos se imputan en la cuanta de ingresos Adulto NF.

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, este rubro presenta los siguientes conceptos:

Detalle	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Necesidad futura	1.343.276	1.178.928
Totales	<u>1.343.276</u>	<u>1.178.928</u>

25. INGRESOS MEMBRESIA

Al cierre de los estados financieros del 2016 y 2015, la composición de ingresos por membresía es la siguiente:

Detalle	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Socios domiciliarios	4.950.944	5.063.504
Socios automáticos	15.925.923	14.291.852
Socio empresas	960.586	1.059.591
Socios trabajadores empresas	<u>2.343.203</u>	<u>2.438.920</u>
Total ingresos membresías	<u>24.180.656</u>	<u>22.853.867</u>

	N° de Socios	Cuota Promedio comprometida \$
Socios domiciliarios	171.279	3.080
Socios automáticos	159.506	10.536
Socios trabajadores empresas	67.912	2.495

26. INGRESOS POR DONACIONES

Al cierre de los estados financieros del 2016 y 2015, la composición de ingresos por donaciones es la siguiente:

	31.12.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Detalle		
Donaciones libre disposición	1.351.952	1.385.263
Donación en caja	366.942	385.019
Ingresos por eventos	995.444	1.081.706
Ingresos por alianzas empresas	290.481	105.619
Total Ingresos donaciones	<u>3.004.819</u>	<u>2.957.607</u>

28. INGRESOS PRODUCTOS RECUPERACIONES Y OTROS

Al 31 de diciembre 2016 y 2015, la composición del rubro es el siguiente:

	31.12.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Detalle		
Ingresos por arriendo de propiedades	1.002.550	1.026.295
Ingresos por venta de activos	3.324.103	3.325.423
Ingreso por Testamentos y legados	1.410.465	881.695
Servicios	581.476	581.323
Ingresos capacitación	84.147	41.858
Ingresos venta de productos	7.752.759	7.689.377
Recuperación de pensiones	1.094.427	1.079.899
Recuperación hospedería y otros	84.363	80.873
Proyecto instituciones privadas nacionales	397	4.682
Proyecto organismos internacionales	-	10.050
Proyectos de inversión	129.853	93.420
Otros	429.233	321.666
	<u>15.893.773</u>	<u>15.136.561</u>
Total Ingresos productos, recuperaciones y otros	<u>15.893.773</u>	<u>15.136.561</u>

29. COSTOS MEMBRESIAS

Al 31 de diciembre 2016 y 2015, la composición del rubro es el siguiente:

	31.12.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Detalle		
Costo socios domiciliarios	3.321.019	2.562.484
Costo socios automáticos	3.087.319	863.054
Costo socios empresas	900.493	1.348.595
Costos dirección de recursos	156.674	2.368.423
	<u>7.465.505</u>	<u>7.142.556</u>
Totales	<u>7.465.505</u>	<u>7.142.556</u>

30. COSTOS PRODUCTOS RECUPERACIONES Y OTROS

Al 31 de diciembre 2016 y 2015, la composición del rubro es el siguiente:

Detalle	31.12.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Costo coronas y saludos	74	138.193
Costo venta activo fijo	2.099.679	1.864.379
Costo arriendos	8.259	45.804
Otros costos	<u>4.403.142</u>	<u>3.966.034</u>
Totales	<u><u>6.511.154</u></u>	<u><u>6.014.410</u></u>

31. GASTOS DE ATENCION SOCIAL

Al 31 de diciembre 2016 y 2015, la composición del rubro es el siguiente:

Detalle	31.12.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Gastos de personas	25.078.641	23.984.912
Beneficios y servicios directos	5.254.132	5.839.317
Gastos generales de programas	6.409.847	6.902.975
Aportes a programas terceros	557.651	671.152
Gastos de infraestructura	1.368.743	1.921.150
Gastos de indemnización	<u>1.210.292</u>	<u>844.506</u>
Totales	<u><u>39.879.306</u></u>	<u><u>40.164.012</u></u>

32. GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS

Al 31 de diciembre 2016 y 2015, la composición del rubro es el siguiente:

Detalle	31.12.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Gastos de personas	4.862.251	4.397.869
Gastos generales	3.022.300	2.739.465
Gastos de venta	1.850.913	1.914.088
Otros	<u>483.526</u>	<u>134.104</u>
Totales	<u><u>10.218.990</u></u>	<u><u>9.185.526</u></u>

33. DEPRECIACIONES Y OTROS

Al 31 de diciembre 2016 y 2015, la composición del rubro es el siguiente:

Detalle	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Depreciación propiedades, planta y equipo del año	1.059.581	1.140.872
Depreciación propiedades de inversión del año	186.710	167.187
Provisión de vacaciones	236.885	117.977
Provisión de indemnización años de servicio	279.080	548.184
Provisión bono de antigüedad	28.971	79.263
Provisión deudores incobrables	17.574	2.612
Totales	<u>1.808.801</u>	<u>2.056.095</u>

34. OTROS INGRESOS POR FUNCION

Al 31 de diciembre 2016 y 2015, la composición del rubro es el siguiente:

Detalle	31.12.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Ingreso por intereses	176.047	188.370
Donaciones inversión	65.154	530.852
Utilidad por inversión asociadas	460.991	305.059
Testamentos y legados no recurrentes	-	2.168.410
Ingreso cesión derechos empresas	-	2.441.487
Resultado por unidad de reajuste	184.465	394.422
Otros ingresos	988.163	4.082.159
Totales	<u>1.874.820</u>	<u>10.110.759</u>

35. OTROS EGRESOS POR FUNCION

Al 31 de diciembre 2016 y 2015, la composición del rubro es el siguiente:

Detalle	31.12.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Gastos no operacionales	443.685	1.054.752
Gastos de emergencias y catastrofes	-	248.090
Gasto de Infraestructura no recurrente	1.022.058	438.690
Pérdida empresa relacionada	-	69.695
Gastos financieros por comisiones e intereses	140.409	140.821
Pérdida por baja de activo fijo	81.944	-
Gastos por multas	149.752	8.708
Resultado por unidades de reajustes	79.292	54.204
Totales	1.917.140	2.014.960

36. MOVIMIENTOS PATRIMONIALES DEL AÑO

Otro resultado integral:	2016	2015
	M\$	M\$
Resultado cambios actuariales por beneficios a los Empleados, corresponde al cambio en la tasa de descuento y tabla de mortalidad.	(1)	(162.462)
Reservas por diferencias de conversión	(137)	3.660
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios :	2016	2015
	M\$	M\$
Cambios en Derechos de Propiedades (año 2012) Irrarrazaval 4354	(60.961)	-
Ajuste en participación en resultado 2015 Inversiones Siena y Roma SpA	147.196	-
Totales incremento ganancias acumuladas	86.235	-
Cambios en Derechos de Propiedades (año 2012) Irrarrazaval 4354	(133.539)	1.068.606
Rentabilidad Fondo Patrimonial	527.260	(249.543)
Reserva revaluación de activo fijo por enajenación	-	-
Cambios en el patrimonio de Providencia S.A que afectan la Inversión que se tiene del 5%.	(19.774)	4.883
Cambios en el patrimonio Fundaciones relacionadas	(1)	293.078
Totales otras reservas	322.467	1.117.024

(1) Estos cambios se presentan en el Estado consolidado de resultados integrales año 2016 y 2015 por M\$ (233.716) y M\$ 997.584 respectivamente.

37. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

a) Proceso en contra de Hogar de Cristo – Juicios laborales

Demanda	Tribunal	Roll número Tribunal	Motivo	Valor o pérdida estimada moneda M\$	Valor o pérdida estimada moneda M\$
ESTACION MANGUERA NORTE SPA	Juzgado del Trabajo ASUNCION	0-71-2017	Demanda solidaria a HC por no pago de indemnizaciones de la empresa principal	756	700
ZULETA MANGUERA NORTE SPA	Juzgado del Trabajo ASUNCION	0-235-2017	Demanda solidaria a HC por no pago de indemnizaciones de la empresa principal	2.563	2.200
PRECIADO FUNDACION	Juzgado del Trabajo ASUNCION	0-412-2017	Demanda por despido ajustado	3.163	3.163
ALMONACED FUNDACION	Juzgado del Trabajo PUCRA ARIENS	0-115-2016	Demanda pago de horas extraordinarias de grupo de trabajadores	7.120	6.500

b) Proceso a favor de Hogar de Cristo - Santiago

Reclamación en contra de liquidación del SII, Número 215000000534, de 25 de junio de 2015, en contra de doña Enriqueta Hiriart Montory, por la regional Santiago Oriente del SII. La Fundación de Beneficencia Hogar de Cristo y el Seminario Pontificio de Santiago son los reclamantes, en su calidad de continuadores de Enriqueta Hiriart Montory. La liquidación comprende la diferencia de impuesto de Primera Categoría por el año tributario 2012 por M\$ 115.752 más intereses y reajustes y una diferencia del impuesto Global Complementario por el mismo año por M\$ 105.869 más intereses y reajustes.

El asunto se encuentra en estado de prueba y existe medianas posibilidades de éxito Hogar de Cristo no ha efectuado ninguna provisión al respecto.

c) Proceso a favor de Hogar de Cristo - Santiago

El 3 de diciembre de 2015, el Hogar de Cristo se querelló en contra de los presuntos responsables ante la Fiscalía Santiago Oriente, por apropiación indebida de dinero y especíes de la testadora Isabel Simona Fernández Martínez. Monto estimado de la defraudación M\$ 1.200.000.

Actualmente dicho proceso se encuentra con la salida alternativa de “Suspensión condicional del procedimiento” consistente en que el imputado pagará a la Fundación, la suma de M\$ 650.000 en cuotas. Durante el mes de marzo de 2017 se pagó la primera cuota de M\$ 110.000.

38. COMPOSICION DEL DIRECTORIO

La composición del Directorio de la Fundación Hogar de Cristo es la siguiente:

Cargo	Nombre
Capellán	Padre Pablo Walker s.j.
Presidente	José Pablo Arellano Marín
1° Vicepresidente	Pedro Pablo Gutiérrez Philippi
2° Vicepresidente	Fernando José Echeverría Vial
Tesorero	Alvaro Téllez Téllez
Secretario	Mercedes Ducci Budge
Director	Maria Luisa Sepúlveda Edwards

39. REMUNERACIONES DEL DIRECTORIO

El Directorio de la Fundación no recibe remuneración alguna por el desempeño de sus funciones.

40. HECHOS POSTERIORES

Entre el 1 de enero de 2017 y la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados no han ocurrido hechos posteriores que puedan afectar la interpretación de los mismos.

..*.*.*.*